

Trzebieszów Drugi, dnia 29 maja 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zadania:

„Wykonanie prac budowlano-konserwatorskich przy zespole kościoła parafialnego pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie Drugim”.

ZAMAWIAJĄCY: Parafia Rzymsko-katolicka pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie, Trzebieszów Drugi 39, 21-404 Trzebieszów

Parafia Rzymskokatolicka pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie (dalej zwana: Zamawiającym) zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu zakupowym, którego przedmiotem jest: **„Wykonanie prac budowlano-konserwatorskich przy zespole kościoła parafialnego pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie Drugim”**, w ramach zadania dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Postępowanie jest realizowane z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na podstawie art. 4 ustawy.

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie przedmiotowego postępowania jest:

Proboszcz parafii - ks. Józef Sobotka. Kontakt do proboszcza: tel. 25 796 05 98, e-mail: trzebieszow2@gmail.com

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Prace budowlano-konserwatorskie realizowane będą przy zespole Kościoła Rzymskokatolickiego pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie Drugim, Trzebieszów Drugi 39, nr rej. A/660, rok budowy 1863.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na odkopaniu i izolacji fundamentów kościoła zabytkowego i przyległej dzwonnicy wraz z odprowadzeniem wód gruntowych i opadowych z terenu kościoła dla osuszenia ścian budynku poza rejon budowy wraz niwelacją otaczającego terenu dla odprowadzenia wód deszczowych oraz odtworzeniem zabytkowego drzewostanu.

Ponadto w dalszej kolejności przewiduje się odtworzenie schodów i zniszczonego chodnika wokół kościoła. W zakresie planowanej inwestycji jest również wykonanie projektu (technicznego) zgodnie z przepisami prawa budowlanego wraz z programem prac konserwatorskich.

2. Prace powinny być wykonane zgodnie z projektami budowlanymi (z załącznikami), zatwierdzonymi przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej i Wydział Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Łukowie.

3. Szczegółowy zakres prac zawiera dokumentacja projektowa: projekt architektoniczno – budowlany, rodzaje materiałów oraz przedmiar robót budowlanych stanowiące **załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego.

Kody CPV:

- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **4 miesiące od daty podpisania umowy.**

III. KOMUNIKACJA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami, tj. zadawanie pytań oraz udzielanie odpowiedzi i przekazywanie innych informacji dotyczących postępowania przez zamawiającego odbywa się za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: trzebieszow2@gmail.com

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

A) doświadczenie zawodowe

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej:

- **jedną robotę budowlaną** polegającą na wykonywaniu robót przy budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie obiektu budowlanego (prace powinny obejmować izolacje fundamentów, odwodnienie fundamentów, renowacje tynków, roboty brukarskie przy zabytku) zaliczonego do kategorii IX, X, XI, XII,

XVI, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, objętego ochroną Konserwatora Zabytków tj. znajdującego się, co w rejestrze zabytków, o wartości nie mniejszej niż **280 000,00 zł brutto**.

B) Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, iż dysponuje osobami, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia oraz będą pełnić funkcje określone przepisami Prawa budowlanego, w następujących specjalnościach, posiadając niżej wymienione doświadczenie zawodowe:

- funkcję kierownika budowy (koordynatora), posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń i spełniający wymagania określone w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2024 r. poz. 1292) z uwzględnieniem art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów (Dz. U. z 2015 r. poz. 1505 ze zm.).

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Nie dotyczy.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

- **Wykaz robót budowlanych** stanowiący **załącznik nr 3** do Zapytania
- **Wykaz osób** stanowiący **załącznik nr 4** do Zapytania.

VII. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego.
2. **Oferty wraz z kosztorysami ofertowymi** należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na wykonanie prac budowlano-konserwatorskich przy zespole kościoła parafialnego pw. Dziesięciu Tysięcy Rycerzy Męczenników w Trzebieszowie Drugim” w kancelarii parafialnej Trzebieszowie Drugim 39, 21-404 Trzebieszów w dni powszednie w godzinach pracy kancelarii (8:00-9:00, ewentualnie w innych godzinach po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym).
3. W cenie muszą zostać uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

VIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie: **do dnia 30.06.2025 r.**
2. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferty przysłane po w/w terminie nie będą rozpatrywane.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY I OCENA OFERT

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie ceny netto, brutto i kwoty podatku VAT. Cena podana w ofercie obejmuje wszystkie elementy składające się na zamówienie i zaspokaja w całości należność Wykonawcy z tytułu wykonania zamówienia. Cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Kryterium wyboru ofert stanowi:
- cena brutto – 100 %;

X. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) wprowadzenia zmian do niniejszego postępowania przed upływem terminu składania ofert, o czym powiadomi wykonawców;
 - b) wyjaśnienia oferty lub odrzucenia oferty niespełniającej wymagań;
 - c) negocjacji;
 - d) unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny; z tego tytułu nie przysługuje wykonawcy roszczenie przeciwko Zamawiającemu.
2. Zamawiający wymaga zawarcia umowy. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie lub za pośrednictwem e-maila wybranemu Wykonawcy.
3. Jeżeli upoważnienie do podpisania umowy dla osoby reprezentującej Wykonawcę nie będzie wynikało z odpisów z Krajowego Rejestru Sądowego albo Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej, przed zawarciem umowy Zamawiający zwróci się o przedłożenie pełnomocnictwa.

PROBOSZCZ PARAFII

Ks. Józef Sobotka

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
- Załącznik nr 3 - Wykaz robót budowlanych.
- Załącznik nr 4 – Wykaz osób.
- Załącznik Nr 5 – Projekt umowy.