

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR/...../23
RADY GMINY TRZEBIESZÓW
z dnia 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) RADA GMINY uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, zabudowanych budynkami:

- 1) Szkoły Podstawowej w Celinach położonej w miejscowości Celiny 86,
- 2) byłej Szkoły Podstawowej w Leszczance położonej w miejscowości Leszczanka 73,
- 3) Świetlicy wiejskiej położonej w miejscowości Trzebieszów,
- 4) Szkoły Podstawowej w Mikłusach położonej w miejscowości Mikłusy 37,
- 5) Zespołu Szkolno-Przedszkolnego położonego w miejscowości Dębowica 70,
- 6) Urzędu Gminy w Trzebieszowie położonego w miejscowości Trzebieszów Drugi 89,
- 7) Ośrodka Zdrowia w Zembrach położonego w miejscowości Zembry 7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebieszów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca prawny
Artur Olszewski

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr/...../23 Rady Gminy Trzebieszów
z dnia 2023 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy**

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Kolejna umowa dzierżawy zawierana jest w celu możliwości funkcjonowania zamontowanych na dachach przedmiotowych budynków masztów o wysokości 10-20 mb (wraz z antenami i niezbędnymi urządzeniami) do realizacji usług telekomunikacyjnych w zakresie dostępu do szerokopasmowego Internetu, przez dotychczasowego dzierżawcę, tj. firmę LUKMAN MULTIMEDIA Sp. z o.o.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.