

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR LXXV/.../2023
RADY GMINY TRZEBIESZÓW
z dnia grudnia 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu
lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) RADA GMINY uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń przychodni lekarskiej w budynku Ośrodka Zdrowia w Zembrach z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Mirsław Szekalis

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40, ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. wydzierżawiania lub najmu nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Kolejna umowa najmu zawierana jest na podstawie wniosku dotychczasowego najemcy, który wyraził chęć podpisania kolejnej umowy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.