

UCHWAŁA NR/2023
RADY GMINY TRZEBIESZÓW
z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu
lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) RADA GMINY uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu nr 2 wraz z garażem o łącznej powierzchni 81 m², usytuowanego w budynku Ośrodka Zdrowia w Zembrach, z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy Trzebieszów z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. wdzierżawiania lub najmu nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Kolejna umowa najmu zawierana na podstawie wniosku dotychczasowego najemcy, który wyraził chęć podpisania kolejnej umowy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.